

Joostimäe tn 2, registriosa nr 25063101, katastritunnus 78401:101:4695, pindalaga 834 m² ärimaa 100%, maksimaalne hoonealune pind 200 m², maksimaalne korruselisus 1, maksimaalne lubatud kõrgus 9 m, lubatud ehitada 1 hoone. Hoone suletud brutopind 200 m². Kavandatud parkimiskohtade arv kuni 10.

Ostja võtab järgnevad kohustused ning seab järgmised servituudid:

1. tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse olemasolevatele ja planeeritavatele madalpinge kaabelliinidele 2m laiuse kaitsetsooni ulatuses Elektrilevi OÜ kasuks;
2. tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse Kadaka tee 42d planeeringus planeeritud madalpinge kaabelliinile 2m laiuse kaitsetsooni ulatuses Elektrilevi OÜ kasuks;
3. tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse olemasolevatele ja planeeritavale sidekaabelliinidele 4m laiuse kaitsetsooni ulatuses Telia Eesti AS-i kasuks;
4. tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse olemasolevatele ja planeeritavatele kõrgepinge kaabelliinidele 2m laiuse kaitsetsooni ulatuses AS-i Elering kasuks.

